

Zákazník určuje náš směr



Společnost Unihal, založená v roce 2014, se soustředí na dodávku a montáž ocelových konstrukcí. Má vlastní projekční oddělení, výrobu, lakovnu a klempířskou dílnu, celkem dává práci 60 zaměstnancům. Zrealizovala přes 400 montovaných hal vlastní produkce. Mimo jiné podporuje řadu neziskových organizací v kraji i národního charakteru od sportovních aktivit, charitativních organizací až po zdravotní zařízení a sociální služby.

Jaké jsou aktuální trendy v montovaných halách?

Za naši společnost jsou to zejména rámové ocelové konstrukce z válcovaných IPE a HEA profilů doplněné o pozinkované střešní vaznicové systémy. Ocelové konstrukce opláštěné izolačními sendvičovými panely jsou nejvyhledávanějším typem průmyslových hal zejména díky optimálnímu poměru vysoké kvality a přijatelné ceny pro zákazníka, také rychlost výstavby takových montovaných hal má významnou roli při rozhodování zákazníka.

Co dnešní zákazníci chtějí nejvíce? Mění se jejich požadavky?

Dnešní zákazník klade značný důraz na maximální tepelněizolační vlastnosti opláštěvacích systémů, kvalitní stálobarevné krycí plechy, možnosti budoucího rozšíření montovaných hal a také doplnění fotovoltaických panelů na střešní plochy, s nimiž musíme počítat již při návrhu. Zákazníci také více vnímají široké možnosti estetického zpracování hal, jako je široká škála barev vnějších plechů, profilací, různých kombinací a doplňkových prvků. Mnohem častěji než dříve zákazník využívá možnost vizualizací a architektonických návrhů.

Kdo jsou vaši nejčastější zákazníci?

Naši společnost poptává zejména zákazník, který potřebuje vlastní výrobní prostory a chce ušetřit za zvyšující se nájmy. Jsou to především průmyslové výrobní haly, ale také sklady a administrativní haly jako sídla společností. Poptávají nás nejvíce podniky střední velikosti, a to po celé České republice. Chtějí většinou poradit s typem konstrukcí. Doporučujeme již výše zmíněné rámové ocelové konstrukce nebo příhradové konstrukce podle komplikovanosti stavby.

Jako opláštěvací systém doporučujeme často sendvičové panely s izolačním PIR jádrem nebo také skládaný střešní plášť. Na kvalitním návrhu haly si dáváme hodně záležet, poradenství a technické znalosti přípravného týmu jsou pro nás zásadní.

Zrychlila se za posledních, řekněme 20 let, montáž hal?

V naší společnosti využíváme moderní technologické postupy a moderní techniku jak pro výrobu, tak pro montáž. Vysoká rychlost výstavby je u nás podpořena vlastním týmem zkušených projektantů, státních svářečů a zkušených montážních týmů. Neustále pracujeme na modernizaci vybavení dílen, realizačních týmů i softwaru konstrukčního oddělení.



Ing. Blanka Dostálová, jednatelka, Unihal

Náš zákazník potřebuje vlastní výrobní prostory a chce ušetřit za zvyšující se nájmy. Dodáváme haly na zakázku dle přání investora, každá hala je jedinečná svým zpracováním a specifická dle využití a potřeb investora.

Z tohoto úhlu pohledu jde o neustálé možnosti pro zlepšování a zefektivňování jak pracovních postupů, tak technologického vybavení firmy, které zefektivňují výrobní procesy montovaných hal. A určitě ano, za posledních 20 let se díky tomu zrychlila realizace hal.



Global Business Kroměříž.



Výrobní hala Global Business Kroměříž.



Montovaný autosalon Pyramida Průhonice.

Ovlivňuje váš obor levnější konkurence z Asie, převážně Číny?

Zatím ji nijak výrazně nepociťujeme.

Co je pro vás obecně nejtěžší v rámci konkurenčního boje?

Zdravý konkurenční boj je pro jakékoli odvětví trhu přínosný, firmy zdůrazňují své přednosti, zefektivňují procesy, zvyšují kvalitu a optimalizují cenu. Nejtěžší je samozřejmě uspět v tak velkém konkurenčním boji jaký máme v našem oboru a regionu. Naše společnost má však řadu konkurentů, se kterými se vzájemně respektujeme a působíme vedle sebe již řadu let.

Za osm let existence máte za sebou přes 400 zakázek. Jaká pro vás byla nejnáročnější a čím?

Za dobu existence naší společnosti jsme měli hodně zajímavých projektů, s nimiž jsme se celkem úspěšně vypořádali. Velmi zajímavá, a protože to bylo hned v začátcích působení firmy, tak i svým objemem náročná výstavba, byla realizace Autogalerie a autosalonu SEAT v Praze Průhonících, za kterou jsme nakonec získali ocenění Stavba roku 2016.

Každý větší projekt s sebou přináší řadu obtíží a komplikací, kterým lze však úspěšně předejít pečlivou přípravou a řízením zakázek.



Autosalon Peugeot a servis BMW Pardubice.



Montovaná hala Pyramida Průhonice.

Spolupracujeme s prověřenými firmami, ať už dodavateli, či spolupracujícími stavebními firmami. Úspěšně jsme tak v kooperaci zrealizovali poměrně rozsáhlou zakázku Autosalon Peugeot v Pardubicích, kde byl kladen maximální důraz na každý detail, estetické zpracování, barevnou stálost, materiály a vysokou kvalitu provedení. Je mnoho typů montovaných hal, které jsme zrealizovali. Dodáváme haly na zakázku dle přání investora, každá hala je jedinečná svým zpracováním a specifická dle využití a potřeb investora. Lze jen stěží říct, která byla nejnáročnější, vždy se snažíme zákazníkovi maximálně vyjít vstříc, doporučit nejefektivnější řešení vzhledem k požadavkům a možnostem investora.

V jaké míře se setkáváte s poptávkou ze zahraničí?

S poptávkami ze zahraničí se setkáváme, ať už se jedná o Slovensko, kde pravidelně realizujeme, či Německo nebo jiné evropské státy. Zatím se soustředíme hlavně na český trh, ale nebráníme se do budoucna rozšířit export i do jiných evropských zemí.

Zpracoval: Hynek Just

Foto: Unihal